


Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

 ZN.5183.492.2025.EA
 PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.
 Zakład Linii Kolejowych w Gdyni

Gdańsk, dnia 02.09.2025 r.

Data wpływu **08.09.2025**
 Liczba z rejestru przesyłek przychodzących
 Liczba załączników Podpis
 Kierowano do kom. Organizacji sprawy

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
 ul. Morska 24
 80-462 Gdynia
 przez pełnomocnika
Dariusza Szczepińskiego

Dotyczy:

- wniosek z dnia 01 sierpnia 2025 roku (RPW/13805/2025, data wpływu 04.08.2025 r.);
- lokalizacja: Chojnice, ulica Dworcowa 27, działka nr 660/47;
- zabytek: zespół stacji kolejowej w Chojnicach w skład której wchodzi m.in.: perony I, II, III, IV, V (historyczna nawierzchnia, otwarte wiaty peronowe na peronach I, IV, V, zabudowane wiaty nad zejściami do przejścia podziemnego na peronach II i III, kamienne umywalki peronowe - wpisany do rejestru zabytków decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23 listopada 2017 roku od numerem 1376;
- żądanie: wydanie zaleceń konserwatorskich, dotyczy: prac przy wiacie na peronie I w zabytkowym zespole stacji kolejowej w Chojnicach.

Na podstawie art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1292 z późn. zm.)

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków
 (zwany dalej PWKZ)

przedstawia zalecenia konserwatorskie, określające sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w zabytku: wiaty peronu I w zabytkowym zespole stacji kolejowej w Chojnicach.

Prace przy stalowej konstrukcji nośnej:

- elementy stalowe należy oczyścić z wtórnych powłok malarskich i korozji;
- w przypadku występowania rozleglejszych zniszczeń korozyjnych należy dokonać uzupełnień i wzmocnienia; wymiana dopuszczalna jest tylko w stosunku do elementów konstrukcyjnych zniszczonych w stopniu uniemożliwiającym ich konserwację i dalszą eksploatację;
- zaleca się odtworzenie historycznej kolorystyki wiaty, ustalonej na podstawie badań stratygraficznych;
- należy odtworzyć brakujący płycinowy detal architektoniczny wypełnienia balustrad od strony północnej zejścia do przejścia podziemnego, wzorując się na zachowanym po przeciwnej stronie tego zejścia (strona południowa); odtwarzany detal powinien być zaprojektowany w nawiązaniu do historycznego;
- należy odtworzyć brakujące nity;

w zakresie drewnianej konstrukcji dachu i jego pokrycia:

- należy dążyć do maksymalnego zachowania elementów możliwych do konserwacji i do wtórnego ich wykorzystania;
- elementy zniszczone, przeznaczone do wymiany należy wykorzystać jako wzory przy odtwarzaniu nowo wykonywanego detal;
- należy uzupełnić brakujące dekoracyjne elementy drewnianego wykończenia dachu, np. koronkowy profil deski szczytowej – wymiary, technika wykonania, rodzaj drewna analogiczne do historycznych;
- dopuszcza się wymianę pokrycia bitumicznego;

w zakresie instalacji:

- należy unikać montażu urządzeń technicznych w miejscach eksponowanych, zaleca się stosowania obudów stylizowanych, spójnych kolorystycznie z wiatą;
- przewody należy prowadzić w miejscach jak najmniej eksponowanych;

nawierzchnia peronu

- należy zachować historyczną nawierzchnię peronu;

zasady prowadzenia prac:

- podczas prowadzenia prac budowlanych przy zabytku należy stosować tradycyjne, historyczne materiały budowlane i wykończeniowe, zgodne z okresem powstania obiektu; ewentualne zastosowanie współczesnych materiałów należy poprzedzić analizą ich wpływu na substancję zabytkową, wprowadzone nowe elementy muszą harmonizować z historycznymi i stanowić ich uzupełnienie;
- dopuszcza się demontaż wszystkich elementów wtórnych, obcych stylowo i prowadzących do dezintegracji historycznej formy obiektu;
- w przypadku wprowadzania nowych elementów montowanych w bezpośrednim sąsiedztwie wiaty lub na peronie (np.: ławki, kosze, stojaki itp.) zaleca się indywidualny projekt, jednolitość stylową i kolorystyczną;

dokumentacja konieczna do oceny wpływu planowanych prac na zabytek:

- przed przystąpieniem do prac projektowych zaleca się:
 - sporządzenie inwentaryzacji pozwalającej na ocenę wpływu planowanych działań na zabytek, w tym:
 - mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
 - rzuty, przekroje w skali umożliwiającej ocenę wpływu planowanych prac na zabytek, zachowany/odtworzony detal itp.,
 - dokumentacja fotograficzna,
 - analiza źródeł historycznych,
 - przeprowadzenie badań konserwatorskich (stratygraficznych) w celu ustalenia pierwotnej, historycznej kolorystyki wiaty – zgodnie z art. 36a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, wnioskodawca na przeprowadzenie badań konserwatorskich winien uzyskać pozwolenie Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
 - sporządzenie ekspertyzy technicznej oceniającej stan techniczny poszczególnych elementów konstrukcyjnych wiaty, ze wskazaniem elementów wymagających wzmocnienia lub wymiany;
- program prac konserwatorskich i robót budowlanych powinien uwzględniać wyniki przeprowadzonych badań konserwatorskich, określać zakres i sposób prowadzenia prac, wskazanie niezbędnych do zastosowania materiałów i technologii.

z up. Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Alina Limańska-Michalska
Kierownik Wydziału
Wydział ds. Zabytków Nieruchomych
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, ul. Morska 24, 80-462 Gdynia przez pełnomocnika Dariusza Szczepińskiego

2. a/a EA

osoba prowadząca sprawę: Elżbieta Adamska, elzbieta.adamska@zabytki.mail.pl, tel. 58 348 40 49, pok. 344

ZN.5183.492.2025.EA

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
2. W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - a. przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - b. listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk.
3. Przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa-ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
4. W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:
 - a. podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),
 - b. inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
7. Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
10. Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

R_{EPO}



PUH7630710601295



4273

Umowa nr:565884

Data nadania: 03.09.2025

PKP PLK S. A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
Morska 24
81-333 GDYNIA

Potwierdzenie integralności oraz pochodzenia dokumentu elektronicznego od podmiotu publicznego

Niniejszy dokument stanowi integralne odzwierciedlenie treści dokumentu przekazanego w wersji elektronicznej do Poczty Polskiej S.A. za pośrednictwem systemu teleinformatycznego zintegrowanego z systemem teleinformatycznym Poczty Polskiej S.A. zgodnie z art. 58 ust. 4 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320).

Integralność oraz pochodzenie dokumentu elektronicznego od podmiotu publicznego zostały zapewnione z wykorzystaniem środka identyfikacji elektronicznej.

Dokument elektroniczny został przekształcony na wersję papierową zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz.2320).

Adres Doręczeń Elektronicznych Nadawcy	AE:PL-31233-43727-HRDDV-28
Data i czas nadania	Data: 03.09.2025 Czas: 08:31:13
Liczba kartek	2 + 1 kartka adresowa zawierająca potwierdzenie integralności dokumentu
Autor wydruku	Poczta Polska S.A - Operator Wyznaczony, o którym mowa w art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 i 2320)
Data i czas wydruku	Data: 03.09.2025 Czas: 09:01:49

PRZESYŁKA NIESTEMPOLOWANA
OPŁATA POBRANA TAXE PERCUE-POLOGNE
Umowa z Poczta Polska S.A.
Nadano w Poczcie Polskiej S.A.

PUH

POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Gdyni

Data
wpływu

08. 09. 2025

Nr z rejestru
przesylek przychodzących

Ilość załączników Podpis

Skierowano do kom. organizn. sprawy